



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE TOSCANA – UMBRIA
- FIRENZE -

FLC/1943

FI.F1/2356

SERVIZIO CONTRATTI VERBALE DI GARA UFFICIOSA

L'anno duemilanove il giorno 12 (dodici) nel mese di maggio alle ore 9,15 in una sala del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Umbria - Firenze.

PREMESSO CHE:

-con **lettera d'invito** del 27 (ventisette) aprile 2009 n°648/C di Prot. è stata indetta per la data odierna una gara ufficiosa ai sensi dell'art.125 (comma 1-8-14) Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n°163 per l'affidamento a cottimo dei **lavori in economia** a corpo e misura di risanamento e recupero loggiato nell'edificio demaniale sede del Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana – Umbria sede di Firenze, perizia n°13300, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante **offerta prezzi unitari**, di cui all'art.82 e 86 Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n°163 e all'art.90 D.P.R. 554/99 e con esclusione delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art.122 comma 9 D.Lgs. n°163/06 e successive modifiche e integrazioni. Non si procede ad esclusione automatica se il numero delle offerte valide è inferiore a dieci.

Importo complessivo appalto € 199.108,25= di cui € 5.000,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da corrispondere in percentuale allo stato di avanzamento dei lavori ed € 194.108,25= per lavori soggetti a ribasso - **Categoria di lavoro** prevalente: OG1 – Sono inoltre previste € 20.000,00= per opere ricadenti nella categoria a qualificazione obbligatoria OG2, scorporabili o subappaltabili - **capitolo** 7341/2009 - **tempo** di esecuzione dei lavori 90 giorni – **Pagamenti:** ogni € 50.000,00=.

-alla predetta gara sono state **invitate n°5** imprese come da elenco raccomandate.

-risultano **pervenuti** nei termini previsti dalla lettera d'invito – ore 12,00 del giorno 11 (undici) maggio 2009 –i plichi dei seguenti concorrenti:

- | | |
|----------------------------|------------|
| 01. FAESULAE SRL | Firenze |
| 02. PINELLO SANTO & C. SAS | Signa (FI) |
| 03. S.I.R.E. SPA | Firenze |

TUTTO CIO' PREMESSO:

all'ora suindicata il Presidente, Dott. Ing. Alessandro Iadaresta, in sostituzione dell'Ing. Francesco Bonanno, Responsabile del Procedimento, alla presenza dei testimoni Geom. Francesco Caccavelli e Sig.ra Rosanna Agnelluzzi, dichiara aperta regolarmente la gara.

Fatta rilevare l'integrità dei sigilli apposti ai plichi pervenuti, ne inizia l'apertura.

Il Presidente, al termine delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, dichiara ammessi alle fasi successive tutti i concorrenti partecipanti.

Il presidente procede quindi allo **spoglio delle offerte** e ne dà lettura:

- | | | |
|------------------|---------|-------|
| 01. FAESULAE SRL | Firenze | 6,00% |
|------------------|---------|-------|

02. PINELLO SANTO & C. SAS	Signa (FI)	7,048%
03. S.I.R.E. SPA	Firenze	6,51%

IL PRESIDENTE

pertanto, secondo quanto previsto dagli artt. 125 (comma 1-8-14) Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n°163 e 90 D.P.R. 554 /99, dichiara aggiudicati i lavori di risanamento e recupero loggiato nell'edificio demaniale sede del Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana – Umbria sede di Firenze, perizia n°13300, all'impresa **“Pinello Santo & C. s.a.s.”** con sede in **Signa (FI), via Colli Alti n°298** - codice fiscale **03970050484** con un ribasso del **7,048% %** per l'importo offerto di **€ 180.426,92=** oltre a **€ 5.000,00=** per oneri sicurezza e, pertanto, per un importo complessivo di **€ 185.426,92=** salva la superiore approvazione dell'Ente appaltante che dovrà provvedere a quanto disposto dall'art.90 c.7 del D.P.R.554/99.

L'Impresa aggiudicataria ha fatto **riserva di subappalto** per le opere di restauro inerenti la cat. OG2.

Il Presidente, ai soli fini e per gli effetti di quanto previsto dall'art.48 (2° co.) del D.Lgs. n°163/2006, e successive modifiche e integrazioni, dichiara secondo concorrente in graduatoria l'impresa **“S.I.R.E. Società Italiana Restauri Edili S.p.A.”** di Firenze.

L'aggiudicatario e il concorrente risultato secondo in graduatoria risultano in possesso di attestazione SOA per la categoria OG1 e dalla visura effettuata presso il Casellario Informatico dell'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici non risultano annotazioni a loro carico.

Del che è stato redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE

(Dott. Ing. Alessandro Iadaresta)

I TESTIMONI

(Geom. Francesco Caccavelli) _____

(Sig.ra Rosanna Agnelluzzi) _____

P. Chiriacò/pg